

15 St-119/23

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

1

ODVJETNIČKI URED

A K R A P

ZAGREB, GAJEVA 45

GSM:095 31 11 373

e-mail:odvjetnik.akrap@gmail.com

Zagreb, 22.02.2023.

PRIMLJENO:

23-02-2023

Neposredno - predano pošti: 22.02.2023  
Obično - preporučeno: RG 17387423  
Pošta: Zagreb  
Primjeraka: 2 prilogi: 19 br.  
Pristojbe: kn, državnim bilježima  
Primio: 6

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Na broj: St-392/2022.

STEČAJNI VJEROVNIK: PHARMA NET d.o.o. OIB: 97352414319,  
ZAPREŠIĆ, RUŠEVJE 15, po punomoćniku  
Stipici Akrap, odvjetniku iz Zagreba,  
Gajeva 45.

STEČAJNI DUŽNIK: AD ASTRA KONZALTING d.o.o. OIB: 18237485938,  
RIJEKA, SLAVKA KRAUTZEKA 77A.

### PRIJEDLOG STEČAJNOG VJEROVNIKA

za nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase

- x 2,
- punomoć prileži spisu.-

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci broj gornji, od 07.11.2022. godine, otvoren je i zaključen skraćeni stečajni postupak nad dužnikom AD ASTRA KONZALTNIG d.o.o.

Dokaz: Uvid u rješenje koje prileži sudskom spisu broj gornji.

2. Stečajni vjerovnik PHARMA NET d.o.o. OIB: 97352414319, ZAPREŠIĆ, RUŠEVJE 15, vjerovnik je stečajnog dužnika temeljem ugovora i zadužnica koje je izdao stečajni dužnik, a koje je vjerovnik predao FINI na provedbu.

Dokaz: Uvid u ugovore i zadužnice, te potvrde, koje prileže sudskom spisu.

3. Pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, pod posl. brojem: St-3396/2021 u tijeku je stečajni postupak nad trgovačkim društvom PRIGORAC-GRADENJE d.o.o. u kojemu je TD AD ASTRA KONZALTING d.o.o. prijavilo svoje potraživanje prema stečajnom dužniku u iznosu od 869.789,90 eura, odnosno 6.533.432,19 kn.

Navedeno potraživanje je utvrđeno u tablici tražbina sastavljeno od strane suda dana 23. ožujka 2022. godine, kao tražbina drugog višeg isplatnog reda.

Dokaz: Uvid u tablicu tražbina, preslika koje se prilaže.

4. Potraživanje iz točke 3. ovog podneska stečajni dužnik TD AD ASTRA KONZALTING d.o.o. pravodobno je djelomično osigurao založnim pravom na nekretnini u vlasništvu TD PRIGORAC-GRADENJE d.o.o. u stečaju i stekao pravo namirenja, kao razlučni vjerovnik. Radi se o nekretnini k.č. br. 3477/5 voćnjak u Soblincu u površini od 505 m<sup>2</sup>, koja nekretnina je upisana u zemljišnim knjigama zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Sesvetama.

Dokaz: E-z.k. izvadak, koji se prilaže.

5. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu u stečajnom postupku pod brojem:St-3396/2021. od 24. lipnja 2022. godine određena je prodaja nekretnine opisane u točki 4. ovog prijedloga.

Zaključkom istog suda isti broj od 18. srpnja 2022. godine, utvrđena je vrijednost nekretnine, te način i uvjeti prodaje.

Dokaz: Rješenje i zaključak, koji se u preslikama prilažu.

6. Nekretnina opisana u točki 4. ovog prijedloga prodana je na dražbi i dosudena kupcu TD PHARMA NET d.o.o. za iznos od 429.231,93 kn, odnosno 65.330,40 eura.

Kupac je u zakonskom roku uplatio kupoprodajnu cijenu u cijelosti.

Dokaz: Uvid u rješenje St-3396/2021. od 25. listopada 2022. godine, po potrebi uvid u isti spis TS Zagreb, SS Karlovac.

7. Novčani iznos koji je stečen prodajom nekretnine na kojoj stečajni dužnik iz ovog postupka ima razlučno pravo predstavlja stečajnu masu u ovom stečajnom predmetu.

Kako nije sporno da pronađena imovina predstavlja stečajnu masu stečajnog dužnika, stečajni vjerovnik ovdje ima pravni interes podnijeti ovaj prijedlog za donošenje rješenja kojim će se nastaviti ovaj stečajni postupak radi naknadne diobe stečajne mase.

8. Radi upisa stečajne mase u sudski registar, stečajni vjerovnik se poziva na odluku VTS posl. br. PŽ-1201/22, pa ne postavlja takav zahtjev, no suglasan je sa takovom odlukom suda.

STEČAJNI VJEROVNIK:

ODVJETNIK  
STIPICA AKRAP  
ZAGREB, Ljudevitova Cij 48/II  
tel: 4922-352

PHARMA NET d.o.o. P.P.